

УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания учредителей
Кредитного потребительского кооператива «Первый ипотечный»
Протокол № 7 от 10 мая 2018 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
«О членстве в Кооперативе»

Настоящее положение разработано в соответствии с Федеральным Законом от 18 июля 2009 г. № 190-ФЗ «О кредитной кооперации», уставом Кредитного потребительского кооператива «Первый ипотечный» и утверждено в соответствующем порядке.

Настоящее положение является одним из основных системообразующих документов регламентирующих деятельность Кредитного потребительского кооператива «Первый ипотечный» (далее по тексту – Кооператива) в соответствии и на основании которого осуществляется деятельность Кооператива. В положении раскрываются правила и условия приобретения и прекращения членства в Кооперативе, а также имущественные отношения, возникающие при этом между Кооперативом и членом Кооператива.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Кооператив является добровольным объединением физических и юридических лиц, объединивших свои денежные средства с целью финансовой взаимопомощи друг другу. Кооператив функционирует на основе членства, организуя финансовую взаимопомощь исключительно между своими пайщиками. Пайщиками Кооператива являются граждане, достигшие 16-летнего возраста, постоянно или временно зарегистрированные в установленном порядке на территории, не выходящей за пределы Республики Марий Эл, Кировской области, Чувашской Республики, Республики Татарстан, Нижегородской области, и юридические лица, местом регистрации которых являются перечисленные субъекты Российской Федерации, принятые в Кооператив, признающие его устав, соблюдающие установленные в Кооперативе финансовые дисциплины, связанные с членством в Кооперативе и связанные с потреблением услуг финансовой взаимопомощи, добровольно объединившие на основе членства по принципу межрегиональной территориальной общности в целях удовлетворения финансовых потребностей членов кредитного кооператива (пайщиков).

1.2. Гражданин или юридическое лицо, желающее вступить в Кооператив, подает заявление в Правление по разработанной Правлением форме, в котором письменно подтверждает, что он ознакомлен с Уставом и иными внутренними нормативными документами Кооператива, согласен с их положениями и обязуется соблюдать их, а также дает согласие на обработку Кооперативом указанных в заявлении о вступлении своих персональных данных.

В указанном заявлении для физических лиц должны содержаться следующие данные: его фамилия, имя, отчество, ИНН (если имеется), адрес регистрации по месту жительства или месту пребывания, адрес пребывания (если не совпадает с адресом регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность, дата и место рождения, номера телефонов, адрес электронной почты (если имеется).

В указанном заявлении для юридических лиц должны содержаться следующие данные: наименование, место нахождения, почтовый адрес, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), состав учредителей (участников) юридического лица, структура органов управления юридического лица и их полномочия, размер зарегистрированного и оплаченного уставного (складочного) капитала или размер уставного фонда, персональные данные и контактная информация сотрудников юридического лица, уполномоченных осуществлять права и обязанности пайщика.

1.3. Членство в Кооперативе возникает на основании решения Правления со дня внесения соответствующей записи в реестр пайщиков (членов Кооператива). Такая запись вносится после оплаты вступающим в Кооператив лицом (соискателя) ежегодного членского взноса и обязательного паевого взноса в размерах, установленных Уставом Кооператива.

Соискателю может быть отказано в приеме в члены Кооператива в случае его отказа от внесения обязательного паевого взноса, предоставления им недостоверной информации, прилагаемой к заявлению о приеме в Кооператив, ранее принятого Правлением решения об исключении этого гражданина из членов Кооператива в связи с допущенными им нарушениями Устава Кооператива и (или) внутренних положений Кооператива. При выявлении таких обстоятельств, соискателю направляется копия решения Правления с указанием причин отказа в приеме его в пайщики, которое он вправе обжаловать в суд.

1.4. Взаимодействие с пайщиком в период его членства в Кооперативе организуется по адресным данным, учтенным в реестре пайщиков Кооператива. В случае, если в этот период произошли какие-либо изменения включенных в реестр адресных данных пайщика или иной контактной информации, он обязан своевременно сообщить об этом Правлению для внесения соответствующих поправок в реестр. В случае непредставления или несвоевременного представления пайщиком информации об изменении указанных сведений Кооператив не несет ответственность за причиненные ему в связи с этим убытки.

1.5. Реестр пайщиков ведется как в бумажном, так и в электронном формате. Информация, содержащаяся в реестре должна защищаться Кооперативом от доступа третьих лиц. При прекращении членства пайщика в Кооперативе, в реестр вносится соответствующая запись с указанием реквизитов и оснований решения Правления о прекращении членства этого пайщика.

1.6. В реестр вносятся следующие данные о членах кредитного кооператива (пайщиках):

- сведения из анкеты члена кредитного кооператива (пайщика);
- сумма учитываемого за членом кредитного кооператива (пайщиком) паенанкопления по результатам последнего начисления кооперативных выплат;

Также в реестре могут содержаться дополнительные сведения, необходимые для идентификации пайщика, состав которых определяется Правлением Кооператива.

1.7. Членство в Кооперативе прекращается в случае:

- добровольного выхода из Кооператива;
- исключения из членов Кооператива;
- смерти члена кредитного кооператива (пайщика) или объявления его умершим в установленном федеральным законом порядке;
- прекращения юридического лица - члена кредитного кооператива (пайщика) в связи с исключением его из Единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа в порядке, предусмотренном статьей 21.1 Федерального закона "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей";
- прекращения Кооператива в результате его реорганизации;
- ликвидации Кооператива;
- прекращения Кооператива в связи с исключением его из Единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа в порядке, предусмотренном статьей 21.1 Федерального закона "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей".

1.8. Заявление о добровольном выходе из Кооператива подается в простой письменной форме в Правление Кооператива, которое подлежит рассмотрению на ближайшем заседании Правления Кооператива.

1.9. Член кредитного кооператива (пайщик) может быть исключен из Кооператива в случаях:

- неисполнения или ненадлежащего исполнения установленных Уставом, внутренними положениями и двусторонними договорами с Кооперативом обязанностей члена кредитного кооператива (пайщика) и (или) заемщика;
- неисполнение или неполного исполнения обязанности по внесению обязательного паевого, членских взносов, а также дополнительных взносов для покрытия убытков Кооператива в соответствии с решением общего собрания Кооператива;
- уменьшения общего размера паенанкопления до величины менее общего размера обязательного паевого взноса при обращении взыскания на паенанкопление члена кредитного кооператива (пайщика).

1.10. Пайщик считается исключенным из Кооператива после принятия соответствующего решения Правлением Кооператива с момента внесения соответствующей записи об исключении в реестр. Решение об исключении из членов кредитного кооператива (пайщиков) может быть оспорено в судебном порядке.

1.11. Решения Правления Кооператива в части приема или отказа в приеме в члены Кооператива, а также исключения из числа членов Кооператива, должно быть принято не позднее 10 календарных дней с момента поступления заявления в Кооператив или наступления обстоятельств, в связи с которыми необходимо принятие соответствующего решения.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПАЙЩИКОВ КООПЕРАТИВА

2.1. Все пайщики Кооператива обладают равными правами и несут одинаковые обязанности. В Кооперативе не допускается никаких ограничений прав или предоставления преференций по имущественному, национальному, гендерному и иным признакам. Некоторые ограничения в правах установлены Уставом для пайщиков, избранных в органы кооператива с тем, чтобы предупредить возможность возникновения конфликта интересов.

2.2. Пайщики Кооператива имеют право:

- получать займы на условиях, предусмотренных Положением «О порядке предоставления займов членам Кооператива», утвержденным в установленном Уставом Кооператива порядке, пользоваться иными услугами, предоставляемыми Кооперативом;
- вносить в паевой фонд Кооператива добровольные паевые взносы в порядке, определенном Уставом Кооператива и Положением «О порядке формирования и использования имущества Кооператива», передавать денежные средства (личные сбережения) Кооперативу на основании договора передачи личных сбережений;
- участвовать в управлении Кооперативом, в том числе в работе Общего собрания членов кредитного кооператива (пайщиков), а именно:
 - инициировать созыв общего собрания членов Кооператива в порядке, определенном ст. 10.3. Устава

- Кооператива;
- участвовать в обсуждении повестки дня и вносить предложения по повестке дня Общего собрания членов Кооператива в порядке, определенном ст.9.17. Устава Кооператива;
- голосовать по всем вопросам, вынесенным на Общее собрание членов Кооператива, с правом одного голоса;
- избирать и быть избранным в органы Кооператива;
- предлагать кандидатуры для избрания в органы Кооператива в порядке, определенном ст. 9.4. Устава Кооператива;
- получать информацию от органов Кооператива по вопросам его деятельности, в том числе знакомиться с протоколами Общего собрания членов Кооператива, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью Кооператива, со сметой доходов и расходов на содержание Кооператива и с отчетом о ее исполнении, требовать своевременного рассмотрения жалоб и предложений на действие/бездействие органов управления Кооператива в порядке, определяемом Положением «Об органах Кооператива»;
- получить сумму паевого накопления (пая) в случае прекращения членства в Кооперативе в порядке, предусмотренном главой 4 Устава Кооператива;
- участвовать в целевых и ссудно-сберегательных программах, организуемых Кооперативом;
- осуществлять другие права члена кредитного кооператива (пайщика), предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними положениями Кооператива.

2.3. Член кредитного кооператива (пайщик) обязан:

- соблюдать Устав Кооператива и выполнять решения органов Кооператива;
- вносить дополнительные взносы в течение трех месяцев после утверждения годового баланса Кооператива в случае необходимости покрытия убытков кредитного кооператива в соответствии с пунктом 4 статьи 116 Гражданского кодекса Российской Федерации;
- солидарно с другими членами кредитного кооператива (пайщиками) нести субсидиарную ответственность по обязательствам Кооператива в пределах невнесенной части дополнительного взноса;
- добросовестно и в соответствии с условиями заключенных с Кооперативом договоров, исполнять двусторонние обязательства, в том числе обязательства по погашению суммы займа, возвращать полученные от Кооператива займы в полном объеме, а при законном предъявлении Кооперативом соответствующего требования и (или) прекращении членства в Кооперативе - досрочно вернуть полученные от Кооператива займы;
- своевременно и в соответствии с Уставом Кооператива и условиями внутренних положений Кооператива, вносить членские взносы, обязанность по внесению которых определяется условиями предоставления финансовой взаимопомощи, выполнять иные обязательства, происходящие из условий членства в Кооперативе, а при законном предъявлении Кооперативом соответствующего требования и (или) прекращении членства в Кооперативе - досрочно исполнить данные обязательства перед Кооперативом;
- своевременно извещать Кооператив об изменении своего адреса;
- исполнять другие обязанности члена кредитного кооператива (пайщика), предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними положениями Кооператива.

2.4. Отказ, равно как и несвоевременное и (или) неполное выполнение членом кредитного кооператива (пайщиком) своих обязанностей, является основанием для ограничения или отказа ему в доступе к организуемым Кооперативом услугам финансовой взаимопомощи, основанием для предъявления Кооперативом требования о досрочном возврате суммы займа, а также исключении из числа членов Кооператива на основании п. 3.13 Устава Кооператива

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ С ЧЛЕНОМ КРЕДИТНОГО КООПЕРАТИВА (ПАЙЩИКОМ) ПРИ ПРЕКРАЩЕНИИ ЕГО ЧЛЕНСТВА В КООПЕРАТИВЕ

3.1. При прекращении членства в Кооперативе в случаях добровольного выхода или исключения из членов Кооператива, члену кредитного кооператива (пайщику) выплачивается сумма его паевого накопления (пая), включающая сумму паевых взносов и присоединенных начислений на паевые взносы, возвращаются денежные средства, привлеченные от члена кредитного кооператива (пайщика), и выполняются иные обязательства, предусмотренные договорами, на основании которых Кооператив осуществил привлечение денежных средств члена кредитного кооператива (пайщика).

Указанные суммы выплачиваются не позднее чем через три месяца со дня подачи заявления о выходе из Кооператива, либо со дня принятия решения об исключении его из членов кредитного кооператива (пайщиков).

3.2. Начисления на паевые взносы за период, прошедший с даты последнего начисления на паевые взносы до даты прекращения членства в Кооперативе, выплачиваются члену кредитного кооператива (пайщику) после утверждения общим собранием членов кредитного кооператива (пайщиков) годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности кооператива в порядке, предусмотренном Уставом Кооператива.

3.3. Указанные выплаты производятся при условии исполнения членом кредитного кооператива (пайщиком) своих обязательств перед Кооперативом, в том числе обязательств по договорам займа. В случае наличия неисполненных обязательств (задолженности) члена кредитного кооператива (пайщика) перед Кооперативом, обязательства Кооператива по выплате паенакопления (паевых взносов и начислений на паевые взносы) такому члену кредитного кооператива (пайщику) и иные обязательства Кооператива перед ним прекращаются полностью или частично зачетом встречного требования Кооператива к члену кредитного кооператива (пайщику). При этом в первую очередь погашаются встречные требования по выполнению обязательств, связанных с членством в Кооперативе, а во вторую очередь – связанные с исполнением двусторонних договоров с Кооперативом.

Если после зачета встречного требования члену кредитного кооператива (пайщику) за ним сохраняются неисполненные обязательства, Кооператив предъявляет прекратившему членство члену кредитного кооператива (пайщику) требование о погашении непокрытой части обязательств. При отказе от добровольного исполнения этого требования Кооператив обращается с соответствующим иском в суд.

3.4. В случае смерти члена кредитного кооператива (пайщика) или объявления его умершим в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке его наследнику, если он не является членом Кооператива и не хочет или не может им стать, выплачивается сумма паенакопления (пая) умершего члена кредитного кооператива (пайщика). Размер такого паенакопления (пая) определяется в порядке, установленном настоящей главой Устава Кооператива.

3.5. В случае если паенакопление (пай) умершего члена кредитного кооператива (пайщика) перешло к нескольким его наследникам, наследник, который имеет право быть принятым в члены кредитного кооператива (пайщики), определяется соглашением между всеми наследниками или решением суда. В случае если ни один из наследников не воспользовался правом быть принятым в члены кредитного кооператива (пайщики), Кооператив выплачивает наследникам причитающиеся им в соответствии с наследственными долями доли паенакопления (пая) умершего члена кредитного кооператива (пайщика).

В случае отсутствия наследников у умершего члена кредитного кооператива (пайщика) порядок наследования его паенакопления (пая) определяется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

В случае если Кооператив имеет обязательства перед умершим членом кредитного кооператива (пайщиком) по договорам займа или иным договорам, наследование и выплата денежных средств по этим обязательствам осуществляются в порядке, предусмотренном Уставом для наследования и выплаты паенакопления (пая) умершего члена кредитного кооператива (пайщика).